



Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Республике Дагестан

В Республике Дагестан возбуждено уголовное дело по факту мошеннических действий при оформлении права собственности на объекты недвижимости в многоквартирном доме в Махачкале



Третьим отделом по расследованию особо важных дел СУ СК России по Республике Дагестан возбуждено уголовное дело по факту приобретения права на чужое имущество путем обмана или злоупотребления доверием при оформлении квартир в доме, расположенном по улице Лаптиева в Махачкале (ч. 4 ст. 159 УК РФ).

По версии следствия, в период с июня по июль 2018 года ряд лиц, преследуя цель незаконного обогащения, оформили подложные правоустанавливающие документы о заключении договора простого товарищества, а также исковые заявления о признании права собственности на объекты недвижимости (26 квартир и два нежилых помещения), расположенные в



Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Республике Дагестан

многоквартирном доме по улице Лаптиева в Махачкале, после чего предоставили их в районный суд города. На основании представленных документов судом вынесено заочное решение о признании права собственности на указанные объекты недвижимости на лиц, не являющихся участниками строительства многоквартирного дома, после чего право собственности зарегистрировано в Управлении Росреестра по Республике Дагестан. Действиями указанных лиц фактическим собственником объектов недвижимости причинен ущерб в особо крупном размере на сумму более 36 млн рублей.

В настоящее время по уголовному делу проводится комплекс следственных действий, направленных на установление лиц, причастных к совершению указанного преступления и на закрепление доказательственной базы.

18 Сентября 2023

Адрес страницы: <https://dagestan.sledcom.ru/news/item/1825255>